

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 5,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                            |      |    |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町 8 丁目                                                 |      |    |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩9分<br>京王線 柴崎駅 徒歩7分                                   |      |    |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                           |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                      |      |    |
| 専有面積     | 55.5㎡                                                          | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1990年1月                                                        | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 25,000円 24ヶ月                                                 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場                                           |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代等: 25,000円 契約時メンテナンス費用(償却): 125,000円 安心サポート: 11,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可                                       |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50%                                                 |      |    |
| 備考       |                                                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月17日

No.0000008599

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田 4 丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |