

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 158,000円 | 6,000円 |

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り  
 玄関ホール 振り分け フラットフロア 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                      | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                      | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                                   |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                        |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市深大寺東町7丁目                                                         |      |           |
| 交通       | 中央線 三鷹駅 バス15分 三鷹市役所前 バス停徒歩3分                                           |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(5.4畳) 洋室(4.8畳) LDK(12畳)                                             |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                            |      |           |
| 専有面積     | 50.29㎡                                                                 | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2026年8月                                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                                      | 入居時期 | 2026年8月予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場                                                   |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 |      |           |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1% + 800円                                       |      |           |
| 備考       |                                                                        |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月16日

No.0000008559

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
 (社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |