

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市下石原1丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩16分 京王線 西調布駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(8畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	54.55㎡	向き	南
築年月	1995年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,450円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用			
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 更新時:総賃料の30%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.000008477

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付