

賃料	管理費等
235,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け フラットフロア 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市西つつじヶ丘2丁目		
交通	京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩5分 京王線 柴崎駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(8.1畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.7㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の33% 月額:総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月26日

No.000008464



国土交通大臣(1)第88025号
(社)全日本不動産協会
ウィンズ調布店
東京都調布市布田4丁目17-10
TEL:042-442-9533
E-mail:winschofu7@gmail.com
URL:http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付