

# FOR RENT

賃料	管理費等
252,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都三鷹市大沢5丁目		
交通	京王線 調布駅 バス14分 大沢グランド入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(8.6畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.14㎡	向き	北西
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[月次費用] 太陽光利用料: 3,900円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月26日

No.000008459



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail: winschofu7@gmail.com  
URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付