

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 105,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 平坦地 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ 有り 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町 5 丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 布田駅 徒歩1分<br>京王線 調布駅 徒歩9分                       |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8畳) 洋室(4畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                    |      |     |
| 専有面積     | 27.95㎡                                             | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2025年11月20日                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 60,000円                         |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 詳細は弊社までお問い合わせください 042-442-9533                  |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.0000008240

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田 4 丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |