

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 142,000円 | 8,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                         |      |     |
|----------|---------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                           | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                             |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市上石原2丁目                                |      |     |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩6分<br>京王線 飛田給駅 徒歩9分              |      |     |
| 間取詳細     | DK(9.7畳) 洋室(5畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                             |      |     |
| 専有面積     | 35.35㎡                                      | 向き   | 北西  |
| 築年月      | 2023年3月                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                 |      |     |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 44,000円                         |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                   |      |     |
| 備考       |                                             |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月14日

No.0000008210

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ調布店

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |