

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 リノベーション  
最上階 上階無し 2F以上 振り分け フラットフロア 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都調布市調布ヶ丘4丁目				
交通	京王線 調布駅 徒歩15分 京王線 布田駅 徒歩22分				
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)				
構造・規模	鉄骨 2階建 1階				
専有面積	40.42m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	1983年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有				
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人可 単身可				
保証会社	可 初回：総賃料の33% 月額：総賃料の2.2%				
備考					

情報更新日2026年1月16日

No.0000008200



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

ワインズ調布店

東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail : winschofu7@gmail.com  
URL : <http://www.wins-chofu.co.jp>

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付