

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 内装リフォーム後渡 振り分け フラットフロア 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                            |      |     |
|----------|------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川 6丁目                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩12分<br>京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩7分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(7.5畳)                       |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                      |      |     |
| 専有面積     | 39.66㎡                                         | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2006年3月                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場                          |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                      |      |     |
| 備考       |                                                |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0000008023

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田 4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |