

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 119,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1LDK   |      |     |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市飛田給1丁目   |      |     |
| 交通       | 京王線 飛田給駅 徒歩2分<br>京王線 西調布駅 徒歩11分                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(8.3畳) 洋室(4.1畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 33.69㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2024年9月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 41,800円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円                                     |      |     |
| 備考       | 京王線なら新宿駅まで乗り換えなしで通勤・通学も便利です。                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.000007799



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail: winschofu7@gmail.com  
URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |