

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市下石原3丁目		
交通	京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩11分 京王線 調布駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6.75畳) 洋室(5.25畳) K(3.75畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18㎡	向き	南
築年月	1970年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用: 35,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の55% 月額: 総賃料の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月19日

No.000007567



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail: winschofu7@gmail.com  
URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付