

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 130,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 玄関ホール 振り分け フラットフロア 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                              |      |     |
|----------|--------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市小島町1丁目                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩2分<br>京王線 布田駅 徒歩12分                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(6畳) DK(6畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階                                        |      |     |
| 専有面積     | 47.9㎡                                            | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2001年9月                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] サポート24 : 22,000円                           |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 学生可 二人可 法人可 子供可                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回 : 総賃料の50% 月額 : 総賃料の1%                      |      |     |
| 備考       |                                                  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000007434

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail : winschofu7@gmail.com

URL : http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |