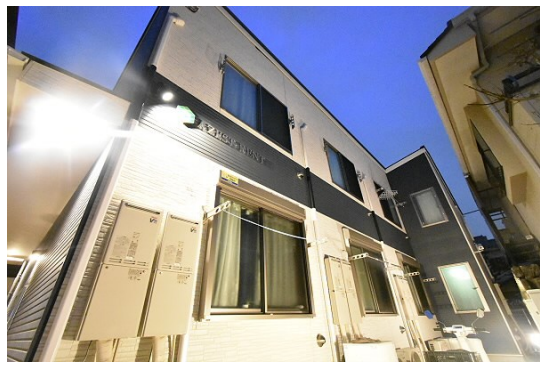


# FOR RENT

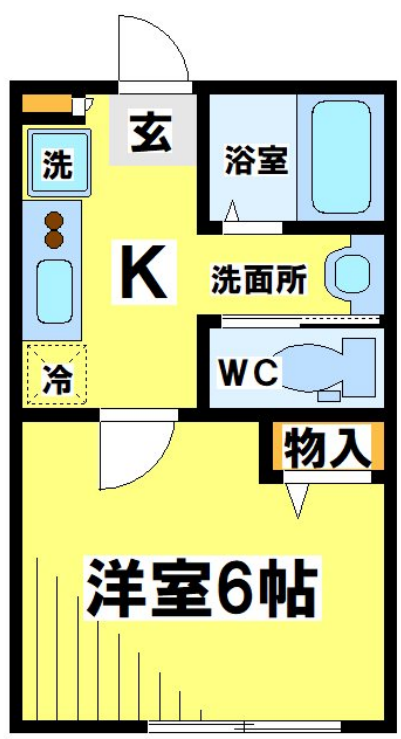
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 72,000円 | 11,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 セキュリティ有り 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 |   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都調布市上石原2丁目  |      |           |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩2分<br>京王線 調布駅 徒歩21分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 19.22㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2018年3月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有   |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング: 55,000円 鍵交換費用: 33,000円 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円<br>[月次費用] リブクラブ: 2,200円 SBI少額短期保険: 800円 |      |           |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の100%  |      |           |
| 備考       |   |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月28日

No.000007380



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会  
**ウィンズ調布店**  
東京都調布市布田4丁目17-10  
TEL:042-442-9533  
E-mail: winschofu7@gmail.com  
URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |