

# FOR RENT

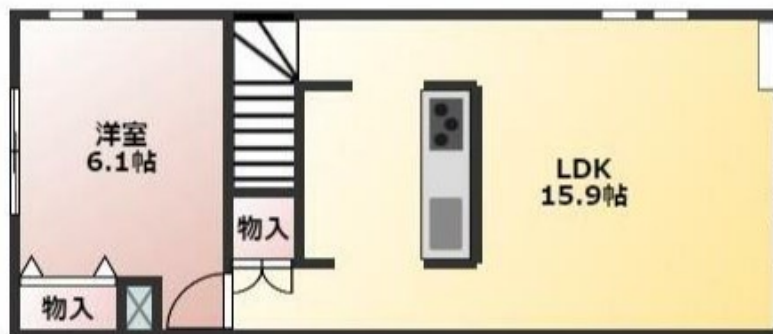
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 193,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                         |      |     |
|----------|----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | テラスハウス                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川3丁目                                 |      |     |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩9分<br>京王線 調布駅 徒歩20分          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(15.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 洋室(4.9畳)          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                    |      |     |
| 専有面積     | 77.03㎡                                       | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2024年4月                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン アイランドキッチン ガスコンロ設置済 |      |     |
| その他費用    |                                              |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 法人可 子供可 単身可                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 1年毎：10,000円                    |      |     |
| 備考       | 都内19店舗のネットワークで皆様のお部屋探しお任せ下さい。                |      |     |

情報更新日2024年11月22日

No.0000007005

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

ウィンズ調布店

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |