

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 200,000円 | 10,000円 |

駅まで平坦 駅前 平坦地 内装リフォーム済 高層階 2F以上 玄関ホール 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                          |      |    |
|----------|-----------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市西つつじヶ丘3丁目                               |      |    |
| 交通       | 京王線 つつじヶ丘駅 徒歩1分<br>京王線 柴崎駅 徒歩12分              |      |    |
| 間取詳細     | LDK(12.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 10階                           |      |    |
| 専有面積     | 51.2㎡                                         | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1987年6月                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                          |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                          |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円 月額: 110円          |      |    |
| 備考       |                                               |      |    |

情報更新日2025年7月25日

No.0000006701

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |