

# FOR RENT

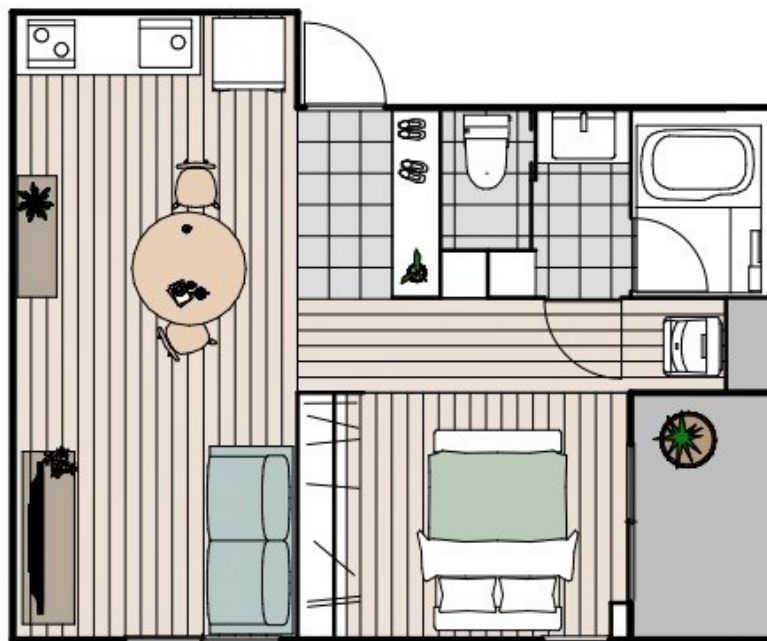
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 5,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                          |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>-                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川3丁目                                                  |      |    |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩10分<br>南武線 矢野口駅 徒歩12分                         |      |    |
| 間取詳細     |                                                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                     |      |    |
| 専有面積     | 36.32㎡                                                        | 向き   |    |
| 築年月      | 2023年5月                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 14000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ 設置可 2口コンロ               |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 24時間対応費：1,100円 町会費：200円                                |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の50% 1年毎：10,000円                                     |      |    |
| 備考       | ◆京王線のお部屋探しの事なら『ウィンズ調布』にお任せ下さい★弊社ホームページのみの公開物件もございます！是非ご覧ください★ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月16日

No.000006392

お問合せ先



国土交通大臣 (1) 第88025号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード：64985

物件管理コード：1126161904710000112549

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。