

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 201,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                         |      |     |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                            |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市多摩川 2丁目                                 |      |     |
| 交通       | 京王相模原線 京王多摩川駅 徒歩13分<br>京王線 調布駅 徒歩25分          |      |     |
| 間取詳細     | LDK(16.7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.3畳) S(9.4畳)            |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                     |      |     |
| 専有面積     | 85.08㎡                                        | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2022年8月                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                              |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル |      |     |
| その他費用    |                                               |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50% 月額: 総賃料の1%                      |      |     |
| 備考       |                                               |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.0000005830

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田 4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |