

# FOR RENT

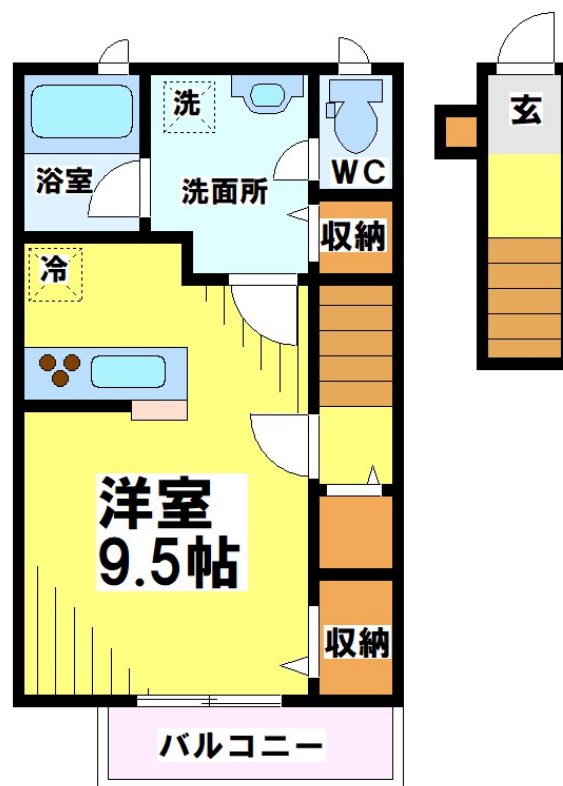
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 78,000円 | 4,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 モニタ付オートロック セキュリティ 有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市柴崎1丁目                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩7分<br>京王線 国領駅 徒歩10分                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)                                                                      |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 31.52㎡                                                                        | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2016年2月                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ IHクッキングヒーター                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：19,800円 ReloRent24：19,800円 ばんだるまのご入居おてつだいバック：9,900円 事務手数料：11,000円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回：総賃料の30% 1年毎：10,000円                                                     |      |     |
| 備考       | ◆お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください！                                                       |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.0000005762



国土交通大臣 (1) 第88025号  
(社) 全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |