

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 125,000円 | 6,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                         |      |     |
|----------|----------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                              |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市菊野台1丁目                                 |      |     |
| 交通       | 京王線 柴崎駅 徒歩4分<br>京王線 国領駅 徒歩11分                |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(13.3畳)                            |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                  |      |     |
| 専有面積     | 45.04㎡                                       | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2011年2月                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場                         |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン オープンキッチン カウンターキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用: 60,500円                       |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1%+800円               |      |     |
| 備考       |                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.0000005530

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |