

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 3面採光

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市小島町1丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩7分 京王線 布田駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.11畳) 洋室(7.87畳) 洋室(5.56畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	45.6㎡	向き	西
築年月	1988年8月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 49,500円 カードキー料金: 13,750円 ICロック電池代: 2,090円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 35,000円 月額: 総賃料の1% + 800円		
備考	設備等リフォーム行っている場所がございます 諸条件交渉等頑張ります! 詳細は弊社まで042-442-9533		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月30日

No.0000004373



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付