

# FOR RENT

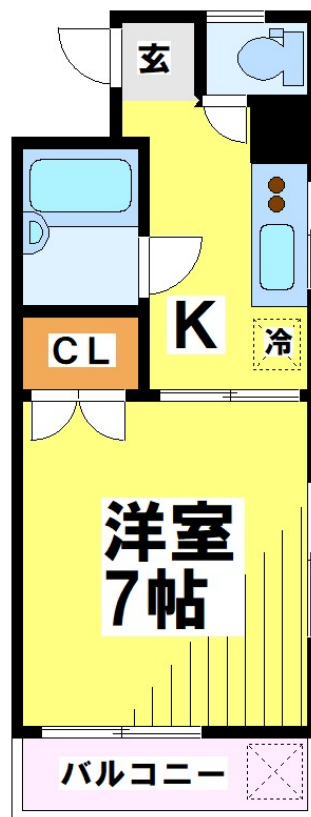
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 角住戸 2面採光 南面リビング 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                               |      |    |
|----------|--------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ケ丘4丁目                                    |      |    |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩15分<br>京王線 西調布駅 徒歩20分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2.5畳)                                   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                  |      |    |
| 専有面積     | 25.1㎡                                            | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1990年12月                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー |      |    |
| その他費用    |                                                  |      |    |
| 入居諸条件    | 法人可 单身可                                          |      |    |
| 保証会社     | 可 初回：総賃料の33% 月額：総賃料の2.2%                         |      |    |
| 備考       |                                                  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000003176

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |