

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り
玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市下石原1丁目		
交通	京王線 調布駅 徒歩9分 京王線 西調布駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.11㎡	向き	西
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 16000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHキッチン グリル		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費用: 44,990円 エアコン清掃費用: 22,000円 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円 セーフティ補償料: 1,340円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月25日

No.0000003119

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号
(社)全日本不動産協会

ウィンズ調布店

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付