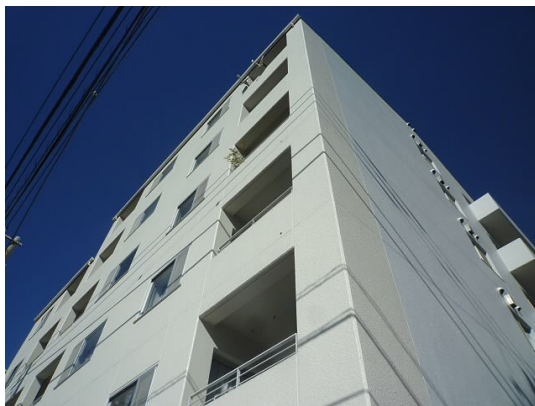


# FOR RENT

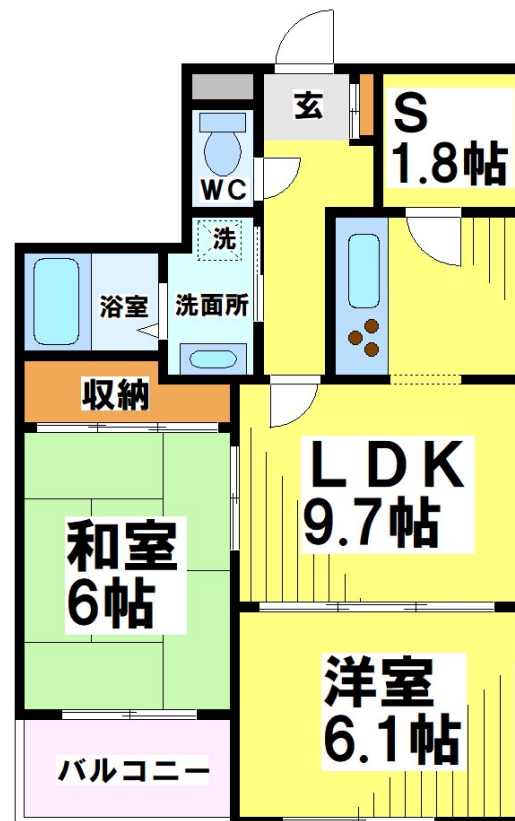
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 103,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 内装リフォーム後渡 2F以上 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SDK                                            |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市小島町2丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩8分<br>京王線 西調布駅 徒歩15分                  |      |     |
| 間取詳細     | DK(9.8畳) 和室(6畳) 洋室(6.1畳) S(1.8畳)                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 3階                                 |      |     |
| 専有面積     | 52.34㎡                                          | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1985年12月下旬                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,980円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                            |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 110円     |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可 単身可                                 |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%                       |      |     |
| 備考       | お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください!                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月25日

No.0000002826

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |