

# FOR RENT

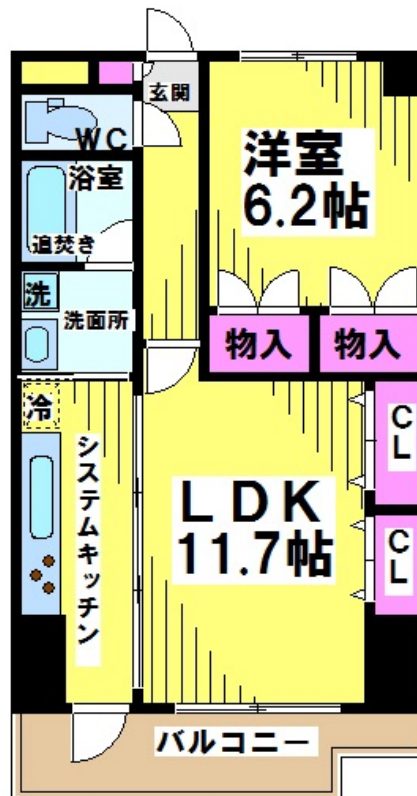
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 116,000円 | 5,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                           |      |       |
|----------|------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                          | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                              | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                          |      |       |
| 建物名・部屋番号 | フィールドストーン                                      |      |       |
| 物件所在地    | 東京都調布市下石原2丁目                                   |      |       |
| 交通       | 京王線 西調布駅 徒歩6分<br>京王線 飛田給駅 徒歩14分                |      |       |
| 間取詳細     | LDK(11.7畳) 洋室(6.2畳)                            |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                |      |       |
| 専有面積     | 46.37㎡                                         | 向き   | 東     |
| 築年月      | 2010年3月                                        | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15950円/月 ~ 駐輪場                          |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 3口以上コンロ グリル |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 1,100円     |      |       |
| 入居諸条件    | 学生可 二人可 法人可 子供可 単身可                            |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回: 10,000円 ~                               |      |       |
| 備考       |                                                |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.0000001792

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |