

# FOR RENT

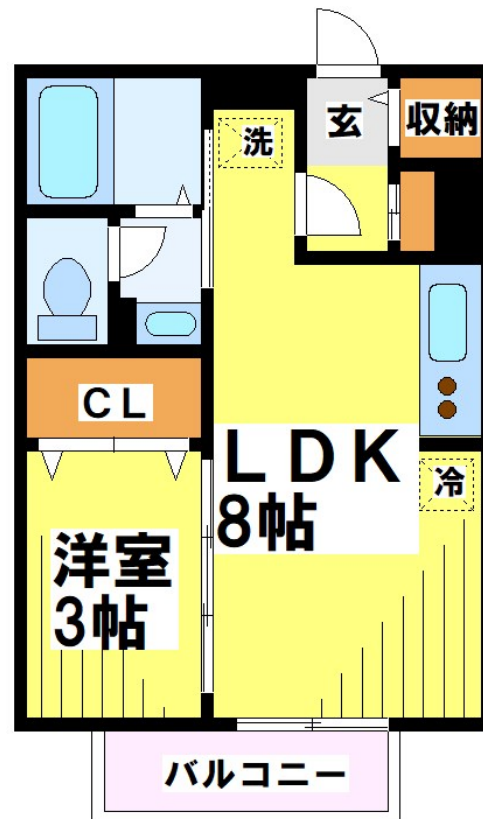
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 2,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り  
振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町 4 丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩4分<br>京王線 調布駅 徒歩15分                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) LDK(8畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 29.25㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2005年10月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場                             |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2 ロコ<br>ンロ グリル ガスキッチン |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円 町会費: 2,400円<br>[月次費用] CATV代: 1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 単身可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 総賃料の15% 月額: 総賃料の1.05%               |      |     |
| 備考       |   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月22日

No.0000000214

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田 4 丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |