

# — FOR RENT

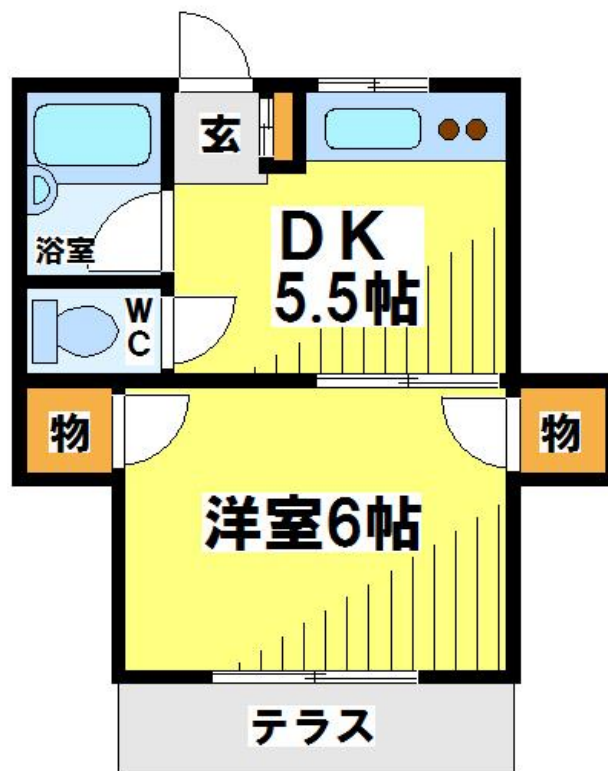
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 53,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

**【外觀】**



【間取り図】



|          |                                                    |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1DK                                                |      |    |
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -<br>-                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |    |
| 物件所在地    | 東京都調布市調布ヶ丘2丁目                                      |      |    |
| 交通       | 京王線 調布駅 徒歩10分<br>京王線 布田駅 徒歩10分                     |      |    |
| 間取詳細     | DK(5.5畳) 洋室(6畳)                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 25㎡                                                | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1981年2月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 15000円/月～ 駐輪場                                |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂 |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可 単身可                                        |      |    |
| 保証会社     | 可 初回：総賃料の33% 月額：総賃料の2.2%                           |      |    |
| 備考       | ◆お部屋探しは『ウィンズ調布店』で！！                                |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.9841041520



国土交通大臣 (1) 第88025号  
(社) 全日本不動産協会

## ウィンズ調布店

東京都調布市布田4丁目17-10

**TEL:042-442-9533**

E-mail : winschofu7@gmail.com

URL : <http://www.wins-chofu.co.jp>

**FAX:042-442-9532**



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|              |              |    |  |    |  |
|--------------|--------------|----|--|----|--|
| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |