

# FOR RENT

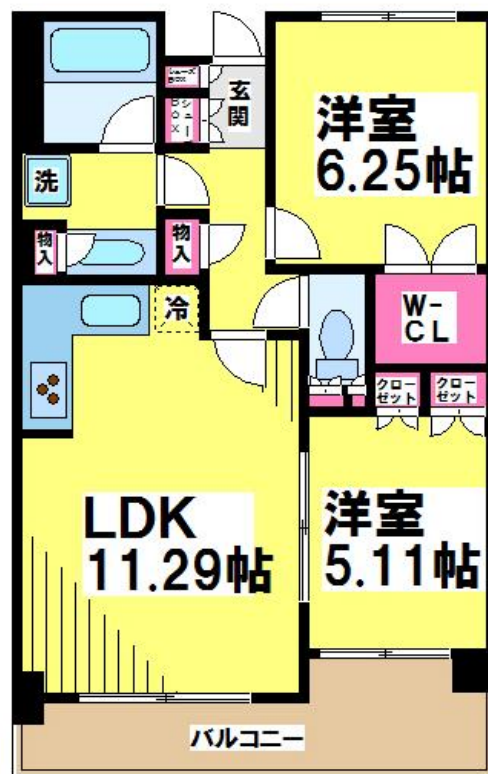
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 146,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2SLDK                                           |      |     |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                          | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市国領町1丁目                                    |      |     |
| 交通       | 京王線 布田駅 徒歩3分<br>京王線 調布駅 徒歩13分                   |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.29畳) 洋室(6.25畳) 洋室(5.11畳)                 |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                 |      |     |
| 専有面積     | 52.8㎡                                           | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2002年2月下旬                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場                           |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置可 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替手数料: 110円     |      |     |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用相談 学生可 二人可 法人可 子供可                        |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円                     |      |     |
| 備考       | お部屋探しはウィンズ調布店にお任せください!                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月6日

No.7864610784

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田4丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |