

— FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラッサ調布		
物件所在地	東京都調布市国領町 1 丁目		
交通	京王線 布田駅 徒歩4分 京王線 調布駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(13.13畳) 洋室(6.01畳) 洋室(4.51畳) K(2.78畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	59.87㎡	向き	東
築年月	2002年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：33,000円 口座振替手数料：110円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 1年毎：10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.4564100556412



国土交通大臣（１）第88025号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ調布店

東京都調布市布田 4 丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail : winschofu7@gmail.com

URL : <http://www.wins-chofu.co.jp>

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	