

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	10,000円

分譲タイプ バリアフリー 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け フラット フロア 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都調布市国領町4丁目				
交通	京王線 調布駅 徒歩19分 京王線 国領駅 徒歩4分				
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階				
専有面積	70.2m ²	向き	西		
築年月	1975年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 28,400円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付				
その他費用	[一時金] 除菌消臭料: 17,600円 鍵交換代: 27,500円				
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア相談				
保証会社	可 初回: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円				
備考					

情報更新日2025年12月4日

No.20142 B 122



国土交通大臣(1)第88025号
(社)全日本不動産協会

お問い合わせ先
ワインズ調布店
東京都調布市布田4丁目17-10
TEL:042-442-9533
E-mail: winschofu7@gmail.com
URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付