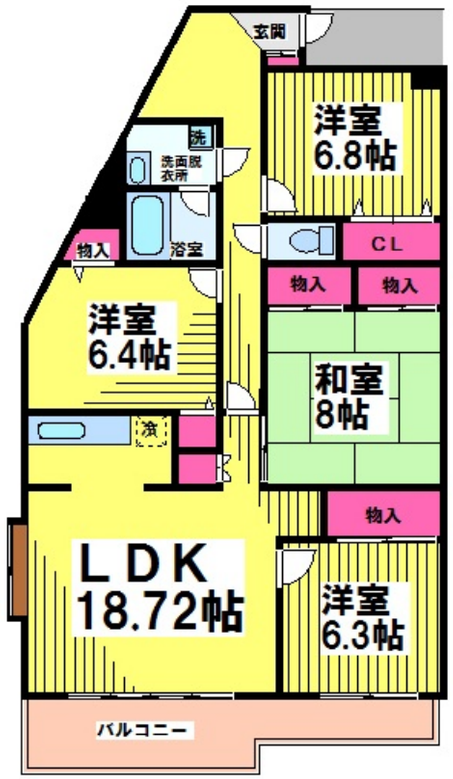
FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 玄関ホール 振り分け フラットフロア 角住戸 ２面採光 出窓 陽当たり良好 前面棟無 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都調布市菊野台１丁目		
交通	京王線　つつじヶ丘駅　徒歩8分 京王線　柴崎駅　徒歩4分		
間取詳細	LDK(18.7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.8畳) 和室(8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	104.07㎡	向き	南
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有　21,500円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可　初回：総賃料の55%　月額：総賃料の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日　No.20136B80

お問合せ先

国土交通大臣（1）第88025号
（社）全日本不動産協会

ウィンズ調布店

東京都調布市布田４丁目17-10
TEL:042-442-9533　FAX:042-442-9532
E-mail : winschofu7@gmail.com
URL : http://www.wins-chofu.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：64985　物件管理コード：10000000000000000000000008084902

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。