

# FOR RENT

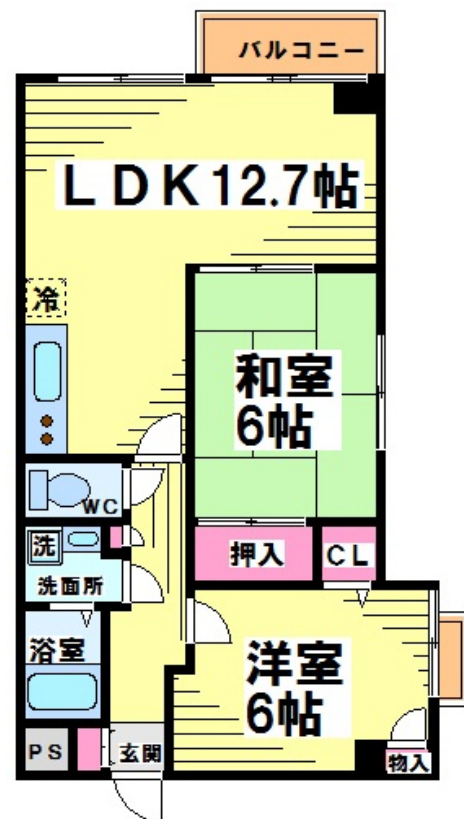
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,500円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 玄関ホール 振り分けフラットフロア 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                               | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都調布市八雲台 2 丁目                                       |      |     |
| 交通       | 京王線 国領駅 徒歩5分<br>京王線 調布駅 徒歩20分                        |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.7畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                      |      |     |
| 専有面積     | 56.32㎡                                               | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1996年10月                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600 ~ 16500円/月 駐輪場 バイク置き場                    |      |     |
| 設備       | 2 4 時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2 口コンロ ガスキッチン |      |     |
| その他費用    |                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談                               |      |     |
| 保証会社     | 可 初回：総賃料の33% 月額：総賃料の2.2%                             |      |     |
| 備考       |                                                      |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月27日

No.20131M10

お問合せ先



国土交通大臣(1)第88025号  
(社)全日本不動産協会

**ウィンズ調布店**

東京都調布市布田 4 丁目17-10

TEL:042-442-9533

E-mail: winschofu7@gmail.com

URL: http://www.wins-chofu.co.jp

FAX:042-442-9532



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |